

**Sárkeszi Község Önkormányzat
Képviselő-testülete**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

2022. november 2-án megtartott nyílt testületi üléséről

Határozatok:

86/2022. (XI. 02.) határozat a jegyzőkönyv hitelesítő személyéről

87/2022. (XI. 02.) határozat a javasolt napirend tárgyalásáról

88/2022. (XI. 02.) határozat Sárkeszi szennyvízhálózaton szivattyúk javításáról

89/2022. (XI. 02.) határozat Faluház nagyterme és a Kiskultúrház épület bérbeadásáról

Rendeletek:

9/2022. (XI. 02.) önkormányzati rendelet a természetben nyújtott szociális célú tüzelőanyag támogatás jogosultsági feltételeiről

10/2022. (XI. 02.) önkormányzati rendelet Sárkeszi Község Önkormányzat képviselő-testületének Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 9/2019. (XI. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról

11/2022. (XI. 02.) önkormányzati rendelet A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó kötelező közszolgáltatásról szóló 8/2015. (VIII. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Sárkeszi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. november 2-án 14:00 órakor megtartott nyílt testületi üléséről.

Jelen vannak:

Kőhegyi László	polgármester
Gerendai Ferenc	alpolgármester
Falvay Jenő	képviselő
Tóthné Szentkúti Zita	képviselő
Major Tamás	képviselő

Tanácskozási joggal:

dr. Pahola Tünde	jegyző
-------------------------	---------------

<u>Lakosság részéről:</u>	11 fő
----------------------------------	--------------

Jegyzőkönyvvezető:

Kinizsi-Magyar Noémi	igazgatási ügyintéző
-----------------------------	-----------------------------

Kőhegyi László polgármester

Köszöntöm a képviselő-testület tagjait, a lakosság részéről megjelenteket és az ülést megnyitom. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, mivel a képviselő-testület 5 tagjából 5 fő jelen van. Jegyzőkönyv hitelesítőnek javaslom Gerendai Ferenc képviselőt. Kérem a képviselő-testületet, hogy szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület a jegyzőkönyv hitelesítő személyére tett javaslatot 5 igen – 0 nem szavazattal - 0 tartózkodás mellett elfogadta, és a következő határozatot hozta:

Sárkeszi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
86/2022. (XI. 2.) határozata

a jegyzőkönyv hitelesítő személyéről

Sárkeszi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a jegyzőkönyv hitelesítésére javasolt Gerendai Ferenc képviselő személyét elfogadja.

Felelős: Kőhegyi László polgármester

Határidő: azonnal

Kőhegyi László polgármester

A napirendi pontok kapcsán kérem a testületi tagokat, hogy aki egyetért a meghívóban kiküldött napirendi pontokkal, az kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Sárkeszi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
87/2022. (XI. 2.) határozata

a javasolt napirendek tárgyalásáról

Sárkeszi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a javasolt napirendi pont tárgyalását az alábbiak szerint elfogadja:

- 1. A természetben nyújtott szociális célú tüzelőanyag támogatás jogosultsági feltételeiről szóló önkormányzati rendelet elfogadása***
Előterjesztő: Kőhegyi László polgármester
- 2. Sárkeszi Község Önkormányzat képviselő-testületének Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 9/2019. (XI. 27.) önkormányzati rendelet módosítása***
Előterjesztő: Kőhegyi László polgármester
- 3. A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó kötelező közszolgáltatásról szóló 8/2015. (VIII. 26.) önkormányzati rendelet módosítása***
Előterjesztő: Kőhegyi László polgármester
- 4. Fejérvíz Zrt. megkeresése meghibásodott szivattyúk javítása érdekében***
Előterjesztő: Kőhegyi László polgármester
- 5. Az önkormányzat tulajdonát képező Faluház nagytermének valamint a Kiskultúrház bérbeadása fűtési szezon időtartama alatt***
Előterjesztő: Kőhegyi László polgármester

Felelős: Kőhegyi László polgármester

Határidő: azonnal

1. Napirend

A természetben nyújtott szociális célú tüzelőanyag támogatás jogosultsági feltételeiről szóló önkormányzati rendelet elfogadása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.)

Kőhegyi László polgármester

Sárkeszi Község Önkormányzata az idei évben is pályázott szociális célú tűzifára, 38 erdei m³-re, melyből 33 m³-t nyert meg. A bruttó támogatás értéke 694.515 Ft. Ehhez a támogatáshoz szükséges még hozzáadni az önkormányzat által vállalt 1.000.-Ft/m³ + ÁFA összegű önrészt, ami 41 910.-Ft. A két tétel együttesen adja a szociális célú tűzifa teljes vételárát, mely összesen 17.500.-Ft+Áfa, azaz bruttó 22 225-Ft/m³, ezt terjesztem elő a képviselő-testületnek tudomásulvételre. Az említett 33 m³-t tudjuk a szociálisan rászorultaknak az előterjesztés részét képező rendelettervezet szerint kiosztani.

Kérdezem, hogy a jelenlévő lakosoknak van-e ehhez a napirendi ponthoz kérdése. Úgy látom, nincs. Köszönöm.

Kérem, hogy aki egyetért az előterjesztésben kiküldött rendelet tervezettel, az kézfeltartással szavazzon!

Megállapítom, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal 0 tartózkodás mellett a következő rendeletet alkotta:

Sárkeszi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
9/2022. (XI. 10.) önkormányzati rendelete

A természetben nyújtott szociális célú tüzelőanyag támogatás jogosultsági feltételeiről

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.)

2. Napirend

Sárkeszi Község Önkormányzat képviselő-testületének Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 9/2019. (XI. 27.) önkormányzati rendelet módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.)

Kőhegyi László polgármester

A módosítás arról szól, hogy az Emberi Erőforrások Minisztériumának megbízásából az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő támogatási igények bejelentését tette lehetővé a kulturális ágazatot érintő bérfejlesztésről szóló 682/2021. (XII.6.) Korm.rendelet végrehajtása érdekében.

A támogatás célja: a kulturális ágazatban közfeladatot ellátók számára 20%-os béremelés megvalósítása a jogszabályban meghatározottak szerint.

Az önkormányzat élt az igény-bejelentési lehetőséggel és támogatásban részesült. A támogatás terhére a kulturális, közművelődési területen foglalkoztatott munkavállaló bérköltsége és a munkáltatót terhelő járulékok számolhatóak el.

Az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő által kiadott elszámolási útmutató szerint az elszámolás a „082094 Közművelődés-kulturális alapú gazdaságfejlesztés” kormányzati funkción történhet. Ez a kormányzati funkció az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatában nem szerepel, ezért szükséges a rendelet módosítása, mely az előterjesztés mellékletét képezi.

Kőhegyi László polgármester

A jelen lévő lakosok részéről van-e hozzászólás?

Orosz István lakos

Polgármester Úr egy kicsit lassabban legyen kedves mondani, mert nem értjük.

Kőhegyi László polgármester

Megkérem Jegyző Asszonyt, hogy mondja el röviden összefoglalva. Köszönöm szépen.

Dr. Pahola Tünde jegyző

A napirend témája az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának a módosítása. Az SZMSZ tartalmazza azokat a kormányzati funkciókat, amelyeken az önkormányzat elszámolásokat teljesít. Korábban kapott az önkormányzat támogatást a közművelődési dolgozók bérfejlesztésére. A támogatásra vonatkozó elszámolási útmutató meghatározza, hogy melyik az a kormányzati funkció, amin ennek az összegnek az elköltését el lehet majd számolni. Ez a kormányzati funkció a közművelődés-kulturális alapú gazdaságfejlesztés kormányzati funkció, amit jelenleg nem tartalmaz az önkormányzat SZMSZ-e. Tehát ahhoz, hogy el tudjon az önkormányzat számolni ezzel a támogatással, ezt a kormányzati funkciót fel kell venni a Szervezeti és Működési Szabályzatba. Gyakorlatilag erről szól ez a módosítás.

Orosz István lakos

Köszönöm szépen a tájékoztatást, így már értem.

Kőhegyi László polgármester

Kérem a képviselő-testületet, hogy kézfeltartással jelezze szavazatát.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal 0 tartózkodás mellett a következő önkormányzati rendeletet alkotta:

Sárkeszi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2022. (XI. 10.) önkormányzati rendelete

*Sárkeszi Község Önkormányzat képviselő-testületének Szervezeti és Működési szabályzatáról
szóló 9/2019. (XI. 27.) önkormányzati rendelet módosítása*

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv 4. mellékletét képezi.)

3. Napirend

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó kötelező közszolgáltatásról szóló 8/2015. (VIII. 26.) önkormányzati rendelet módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. mellékletét képezi.)

Kőhegyi László polgármester

Arról van szó, hogy az idei évben, 2022.10.01-től megemelték az alkalmazott díjtételt a nem közművel összegyűjtött szennyvízzel kapcsolatban. Az alapidő 3000 Ft-ra emelkedett, az ürítési díj 2500 Ft-ra, az ürítési díj közületeknek 3000 Ft-ra és az egyedi biológiailag lebomló szennyvízakna takarítása 15.354 Ft-ra. Ez központosan van meghatározva, ez ellen nem tudunk sajnos mit tenni.

Dr. Pahola Tünde

Annyiban szeretném kiegészíteni, hogy volt egy ilyen emelésünk az augusztusi testületi ülésen, mert a szolgáltató jelezte, hogy szeretné, ha ezt a díjat megemelnék. Ez volt augusztus 25-én. Ezt követően, augusztus 31-én a Kormányhivatal kiadott egy tájékoztatást, miszerint a lakossági fogyasztók esetében nem lehet a díjat emelni. Tehát, ami emelés megtörtént október 1-től a lakossági fogyasztók esetében 1750 Ft-ról 2500 Ft-ra emelés, ez

nem történhet meg. Vissza kell ezt a díjtételt állítanunk az emelés előtti állapotra. Tehát gyakorlatilag most a módosítás arról szól, hogy visszaállítjuk azt az árat, ami október 1. előtt volt. A közületi díjak vonatkozásában marad az emelés, csak a lakossági ár kerül visszaállításra.

Tóthné Szentkúti Zita

Én a lakossági ár esetében is azt látom az előterjesztésben, hogy 1750 Ft-tól 2500 Ft-ra történt emelés.

Dr. Pahola Tünde:

Az a táblázat, ami ott szerepel, az az, hogy mi történt. A rendelet tervezet szövegét ha megnézi képviselő asszony, ott már az 1750 Ft-os jó ár szerepel.

Kőhegyi László polgármester

Lakossági hozzászólás ehhez a napirendi ponthoz? Nincs. Köszönöm szépen. Kérem, aki egyetért a rendelet tervezet szövegével, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal 0 tartózkodás mellett a következő rendeletet alkotta:

Sárkeszi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
11/2022. (XI. 10.) önkormányzati rendelete

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó kötelező közszolgáltatásról szóló 8/2015. (VIII. 26.) önkormányzati rendelet módosítása

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv 6. mellékletét képezi.)

4. Napirend

Fejérvíz Zrt. megkeresése meghibásodott szivattyúk javítása érdekében

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. mellékletét képezi.)

Kőhegyi László polgármester

Meghibásodott 2 db vízszivattyúnk a szennyvízátemelőnél a kis kútnál, ennek a 2 vízszivattyúnak a javítása darabonként 535.468 Ft + ÁFA. Ez az összeg a szivattyúk felújításának elvégzését tartalmazza. Tengelytömítés alsó-felső csere, járókerék, vágóél, vágógyűrű, illetve parafin olaj, valamint munkadíj. Bruttó összegben ez 680.044 Ft költséget jelent. A meghibásodás miatt az átemelő kb. 2 hétig nem üzemelt, ideiglenesen kicserélték a szivattyúkat, és elvitték a régiket felmérésre. Egy új szivattyúnak az ára 2.213.000 Ft + ÁFA. A javítás ezzel szemben 535.468 Ft + ÁFA/db. Azért, hogy legyenek tartalék szivattyúink, mindenképpen szükséges lenne elvégezni a javítást.

Tóthné Szentkúti Zita

Az önkormányzatnak ez mennyi költségbe kerül?

Kőhegyi László polgármester

Az önkormányzatnak biztosított víziközmű díjakból kerülne kifizetésre.

Tóthné Szentkúti Zita

Tehát a használati díj terhére?

Kőhegyi László polgármester

Igen annak a terhére történik a javítás díjának a fizetése.

Major Tamás képviselő

Én nem teljesen értek egyet, mert gépész vagyok és úgy gondolom általában, hogy egy javított szivattyú néhány évvel kevesebbet bír, mint egy új. És az a baj ezekkel, hogy ezekben olyan kopó alkatrészek vannak, ha egyáltalán meg is lehet őket csinálni. Hetente cserélek szivattyúkat, olyan összetett részek vannak benne, amik hogyha a ház is sérül és esetleg bent marad bármi, bárhogy, akkor ez a továbbiakban újra meg fog állni. Olykor-olykor fel lehet újítani, de ez nem biztos megoldás soha. Én csak ezt a saját tapasztalataimból mondom.

Kőhegyi László polgármester

A javítás garanciával történik. Garanciát vállalnak rá.

Major Tamás képviselő

Ha garanciás, akkor nincs gond.

Kőhegyi László polgármester

Garancia nélkül nem mennénk bele. Ha arányaiban kevesebbet is bír, mint egy új szivattyú, de a bekerülési költség is jóval kevesebb, mint egy új szivattyú esetén.

Ezeknek a szivattyúknak a javítását javaslom, nem újak vásárlását. Aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Sárkeszi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
88/2022. (XI. 02.) határozata

Sárkeszi szennyvízhálózaton szivattyúk javításáról

Sárkeszi Község Önkormányzat képviselő-testülete a Fejérvíz Zrt. FV/18495-1/2022. számú megkeresését megtárgyalta és a Sárkeszi szennyvízhálózaton a 3. számú átemelőben üzemelő FLYGT 3085.172 típusú szivattyúk felújításával egyetért.

A 2 db szivattyú felújításával a képviselő-testület megbízza a Fejérvíz Zrt. gépészeti üzemmérnökségét darabonként 535.468.-Ft+Áfa, azaz összesen 1.070.936.-Ft+Áfa vállalkozói díj ellenében.

A felújítás költségét az önkormányzat a használati díj terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kőhegyi László polgármester

5. Napirend

Az önkormányzat tulajdonát képező Faluház nagytermének valamint a Kiskultúrház bérbeadása fűtési szezon időtartama alatt

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. mellékletét képezi.)

Kőhegyi László polgármester

Sajnos az önkormányzatnak nincs alternatív fűtési lehetősége, csak a gáz. Nem lehetséges napkollektorok felhelyezése több ok miatt sem. Nincs pályázati lehetőségünk, és sajnos jelen pillanatban maga a tetőszerkezet sem alkalmas a fogadásukra. Ezért javaslom a testületnek, hogy október 15. és április 15. közötti időszakban a Faluházat csak önkormányzati rendezvény igénybevételére biztosítsuk, beleértve természetesen az esküvőket is. A Kiskultúrházat is csak önkormányzati rendezvények esetén, illetve árusításra nyitnánk ki. Ehhez a témához várom a hozzászólásokat.

Tóthné Szentkúti Zita képviselő

Azt mondtad, hogy lakodalmak és önkormányzati rendezvények.

Dr. Pahola Tünde jegyző

Nem hangzott el lakodalom, esküvőkről van szó. Az esküvő kötelező, az egy hivatalos szertartás. Hivatalosan ez a helyszín van kijelölve önkormányzati rendelettel.

Majos Tamás képviselő

Erre is vonatkozik a 18 fokos hőmérséklet, ugye?

Kőhegyi László polgármester

Igen, sajnos. Annyit tudni kell, hogy a rendelkezésre álló kazán nagyon régi. Tavaly és idén is pályáztunk az épület teljes fűtéskorszerűsítésére, vizes blokkok felújítására, de sajnos még nem kaptunk visszajelzést.

Orosz István

Mondta Polgármester Úr, hogy a tetőre nem lehet napkollektorokat tenni. A földre is telepítik állítólag. Vagy nincs hely?

Kőhegyi László polgármester

A tetőre való telepítés lenne a leggazdaságosabb, illetve nem szeretnénk egyéb területet erre szánni. Továbbá földre helyezés esetén a vagyonzvédelmet is meg kellene oldani.

Tóthné Szentkúti Zita képviselő

A napelemek szempontjából nem sok jó ígérkezik kormányzati részről sem. Ha nem fogyasztjuk el helyben a napelem által termelt energiát, akkor az elveszik.

Kőhegyi László polgármester

Kérem, hogy aki egyetért a határozati javaslattal, az kézfelemeléssel szavazzon!

Megállapítom, hogy a képviselő-testület 5 igen szavazattal, 0 nem szavazattal 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

Sárkeszi Község Önkormányzat Képviselő-testületének
89/2022. (XI. 02.) határozata

Faluház nagyterme és a Kiskultúrház épület bérbeadása

Sárkeszi Község Önkormányzat képviselő-testülete úgy döntött, hogy a fűtési szezon időtartama alatt (október 15. és április 15. között) az önkormányzat tulajdonát képező Sárkeszi Petőfi S. u. 45. sz. alatt található Faluház épületének nagytermét és kiszolgáló helyiségeit nem adja bérbe, azok kizárólag önkormányzati rendezvény megtartása céljából hasznosíthatóak.

Döntött továbbá a képviselő-testület arról, hogy a Sárkeszi, Petőfi S. u. 1. sz. alatt található Kiskultúrház épületét a fűtési szezon időtartama alatt (október 15. és április 15. között) - a településen élők ellátását szolgáló vásári-piaci tevékenység kivételével – nem adja bérbe, azt kizárólag önkormányzati rendezvény megtartása céljából hasznosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kőhegyi László polgármester

Kőhegyi László polgármester

A napirendi pontoknak a végére értünk, köszönjük a lakosság figyelmét és folytatjuk a zárt üléssel. Köszönöm szépen.

Farkas Gyuláné

Úgy gondolom, hogy a zárt ülésen lesz az „Egyebek” napirendi pont, ezért itt szeretnék pár dolgot elmondani.

Kőhegyi László polgármester

Nem szerepel sem a nyílt ülés napirendjén, sem a zárt ülés napirendjén „Egyebek” napirendi pont. Ha a napirendi pontokkal kapcsolatban van bármilyen kérdés, hozzászólás, akkor azt várjuk. További, lakosságot érintő ügyekben a közmeghallgatáson tehetnek fel kérdéseket.

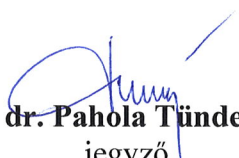
Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.


Kőhegyi László polgármester

Megköszönöm a képviselők munkáját, a nyílt képviselő-testületi ülést bezárom.


Kőhegyi László
polgármester




dr. Pahola Tünde
jegyző


Gerendai Ferenc
képviselő
jkv. hitelesítő