



# SÁRKESZI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

## Polgármestere

8144 Sárkeszi, Petőfi S. u. 45.

Tel.: 06-22/245-062

e-mail: [hivatal@sarkeszi.fejer.hu](mailto:hivatal@sarkeszi.fejer.hu)

web: [www.sarkeszi.hu](http://www.sarkeszi.hu)

### MEGHÍVÓ

A képviselő-testület rendkívüli nyílt ülését 2023. július 25-én (kedden) 14:00 órai kezdettel összehívom, melyre ezúton Önt tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal 8144 Sárkeszi, Petőfi S. u. 45.

#### Napirendi pontok:

1. Az Önkormányzat és a Nemzeti Vízművek Zrt. között a víziközművagyon átadása tárgyában kötendő megállapodás tárgyalása  
Előadó: Kőhegyi László polgármester

Sárkeszi, 2023. július 19.

Kőhegyi László s. k.  
polgármester



# J E L E N L É T I   Í V

## Sárkeszi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. július 25.-én megtartott nyílt üléséről

### Képviselő-testület tagjai:

Kőhegyi László      polgármester

.....  
.....

Gerendai Ferenc    alpolgármester

.....  
.....

Falvay Jenő        képviselő

.....  
.....

Tóthné Szentkúti Zita képviselő

.....

Major Tamás képviselő

.....

### Tanácskozási joggal:

dr. Pahola Tünde   jegyző

.....  
.....

### Jegyzőkönyvvezető:

Kinizsi-Magyar Noémi

.....  
.....

Lakosság részéről:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Sárkeszi Község Önkormányzat  
Képviselő-testülete

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

2023. július 25-én megtartott rendkívüli nyílt testületi üléséről

Határozatok:

105/2023. (VII. 25.) határozat a jegyzőkönyv hitelesítő személyéről

106/2023. (VII. 25.) határozat a javasolt napirend tárgyalásáról

107/2023. (VII. 25.) határozat Az Önkormányzat és a Nemzeti Vízművek Zrt. között a víziközművagyon átadása tárgyában kötendő megállapodás tárgyalásáról

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Sárkeszi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. július 25-én 14:00 órakor megtartott rendkívüli nyílt testületi ülésén.

**Jelen vannak:**

Kőhegyi László	polgármester
Gerendai Ferenc	alpolgármester
Falvay Jenő Péter	képviselő

**Igazoltan távol:**

Major Tamás	képviselő
Tóthné Szentkúti Zita	képviselő

**Tanácskozási joggal:**

dr. Pahola Tünde	jegyző
------------------	--------

**Jegyzőkönyvvezető:**

Kinizsi-Magyar Noémi	igazgatási ügyintéző
----------------------	----------------------

**Kőhegyi László polgármester**

Köszöntök mindenkit, Jegyző Asszonyt, a képviselő-testület tagjait.

Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, a képviselő-testület 5 tagjából 3 fő jelen van. Jegyzőkönyv hitelesítőnek javaslom Falvay Jenő Péter képviselőt. Kérem a képviselő-testületet, hogy kézfeltartással szavazzon.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület a jegyzőkönyv hitelesítő személyére tett javaslatot 3 igen – 0 nem szavazattal - 0 tartózkodás mellett elfogadta, és a következő határozatot hozta:

**Sárkeszi Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**105/2023. (VII. 25.) határozata**

***a jegyzőkönyv hitelesítő személyéről***

*Sárkeszi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a jegyzőkönyv hitelesítésére javasolt Falvay Jenő Péter képviselő személyét elfogadja.*

**Felelős:** Kőhegyi László polgármester

**Határidő:** azonnal

## **Kőhegyi László polgármester**

A meghívót megkapta mindenki, egy napirendi pontunk van, aki ezt a napirendi pontot elfogadja kézfeltartással szavazzon.

### **Sárkeszi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 106/2023. (VII. 25.) határozata**

#### ***a javasolt napirendek tárgyalásáról***

*Sárkeszi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a javasolt napirendi pont tárgyalását az alábbiak szerint elfogadja:*

#### ***1. Az Önkormányzat és a Nemzeti Vízművek Zrt. között a víziközművagyon átadása tárgyában kötendő megállapodás tárgyalása***

*Előadó: Kőhegyi László polgármester*

**Felelős:** Kőhegyi László polgármester

**Határidő:** azonnal

## **1. Napirend**

### **Az Önkormányzat és a Nemzeti Vízművek Zrt. között a víziközművagyon átadása tárgyában kötendő megállapodás tárgyalása**

*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.)*

#### **Kőhegyi László polgármester**

Ezt a napirendet a képviselő-testület már tárgyalta korábban, 2022 nyarán és 2023 tavaszán is. Döntött a testület arról, hogy az Önkormányzat a víziközmű szolgáltatással kapcsolatos ellátási felelősséget átadja a Magyar Államnak. Ezzel kapcsolatban van valakinek kérdése? Átolvastátok a megállapodást?

#### **Gerendai Ferenc képviselő**

Ezt miért kell átadni? Hogy feleljenek az árát?

#### **Kőhegyi László polgármester**

Fix áron adták a vizet a lakosság részére, de sajnos az összeg, amit kapott a vízműhálózat fejlesztésre, kevés volt nem tudta fedezni a hálózat fenntartását, nem tudtak bevételt produkálni nem volt miből. Nem kaptak állami támogatást finanszírozást. Nekünk ezt abban a formában kell átadnunk, hogy térítésmentesen át kell adnunk a vagyon tárgyainkat eszközeinket, illetve értékpapírjainkat is.

#### **Gerendai Ferenc képviselő**

És ha valaki úgy dönt, hogy nem adja át akkor megbukik az egész?

#### **Dr. Pahola Tünde jegyző**

Az azonos közműrendszeren lévők esetében igen, de egyébként nem. Ha itt a Sárvíz medencében a hat település közül valaki azt mondja, hogy nem, akkor az úgy nem jön létre, de

maga a vízmű az átkerül, mert ha Fehérvár önmagában olyan döntést hoz, hogy átadja a tulajdonrészét, akkor a 70%-ot meghaladó tulajdoni részesedés miatt átkerül.

**Gerendai Ferenc képviselő**

És ha országosan nem adják át páran?

**Dr. Pahola Tünde jegyző**

Valószínűleg országos lesz, de külön vízművenként kezelik az egészet. A Nemzeti Vízművek Zrt. az már egy létező cég, van ahol szolgáltat az országban, van amit már átvett, ha valami nem kerül át, akkor azon a területen nem ő fog szolgáltatni, hanem marad az a vízmű társaság ami jelen pillanatban szolgáltat.

**Kőhegyi László polgármester**

Vannak, akik nem adják át azt tudom, ide tartozik Bicske, ha jól tudom talán még Mór is, de ebben nem vagyok biztos.

**Dr. Pahola Tünde jegyző**

Ezt azok tehetik meg nyilván, ahol van olyan anyagi háttér, ahol tudja egyrészt üzemeltetni másrészt pedig tudja a veszteséget fedezni.

**Kőhegyi László polgármester**

Bicske nemrég hajtott végre nagy vízberuházásokat, felújításokat nyilván így most nekik könnyebb. Sajnos, ha Sárkeszit nézzük, mi nem tudnánk fenntartani, nincs kapacitásunk rá, mindent bérgekkel kellene megoldanunk, és ugye ez nem csak a vizet érinti, hanem a szennyvizet is. Egyedül ezzel kapcsolatban, amiről még nem született döntés az, hogy mi lesz a szennyvíz szállítással, hogy maga a szennyvíznek az elszállítása a lakásoktól, hogyan fog működni, kit fog terhelni. Ha mi átadjuk az egész szennyvízhálózatot, átadjuk a vizet, akkor nem tudom, hogy nekünk kell-e viselni annak a költségét, ami már át lett adva. Kötelező ellátásként van ez nekünk felvéve, nem tudjuk mi lesz vele még. De mondjuk nálunk nincs azt hiszem sok elszállítás?

**Dr. Pahola Tünde jegyző**

Nulla m<sup>3</sup> volt a tavalyi évben. Egyébként azt nem az Önkormányzat fizeti, hanem a lakosok. Nekünk van egy közszolgáltatási szerződésünk a Hazai Kommunális Kft-vel, aki a lakóval van pénzügyi kapcsolatban, tehát ahonnan szippant. Mi csak az árat határozzuk meg, a szippantás árát rendeletben.

**Kőhegyi László polgármester**

Aki egyetért azzal, hogy a Magyar Állam részére átadjuk a tulajdonunkat képező társulásnál fennálló tulajdonrészünket, az kézfeltartással jelezze.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal 0 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

**Sárkeszi Község Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**107/2023. (VII. 25.) határozata**

az önkormányzat és a Nemzeti Vízművek Zrt. között kötendő megállapodásról

1. Sárkeszi Község Önkormányzat képviselő-testülete a 48/2023. (II. 28.) határozatában foglaltakra tekintettel egyetért azzal, hogy az Önkormányzat a víziközmű szolgáltatással kapcsolatos ellátási felelősséget és a hozzá kapcsolódó víziközmű vagyont, valamint a szolgáltató gazdasági társaságban fennálló tulajdonosi részesedését átadja a Magyar Állam részére.
2. A képviselő-testület az Önkormányzat és a Nemzeti Vízművek Zrt. között az önkormányzat tulajdonában álló víziközmű vagyonnak, a víziközmű-működtető eszközöknek, valamint az átruházással érintett víziközmű rendszer üzemeltetésének, és a víziközmű szolgáltató gazdasági társaságban fennálló tulajdonosi jogviszonyt megtestesítő jogoknak a Magyar Állam javára történő térítésmentes átadása tárgyában kötendő megállapodás tartalmát megismerte, az abban foglaltakkal egyetért.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás és annak mellékletei, valamint függelékei aláírására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Kőhegyi László polgármester

**Kőhegyi László polgármester**

Köszönöm, van-e valakinek még kérdése?


*Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.*


**Kőhegyi László polgármester**

Ha nincs több kérdés, akkor köszönöm szépen mindenkinek a részvételt, a nyílt ülést bezárom.



  
**Kőhegyi László**  
polgármester

  
**Falvy Jenő Péter**  
képviselő  
jkv. hitelesítő

  
**dr. Pahola Tünde**  
jegyző



## SÁRKESZI KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

## Polgármestere

8144 Sárkeszi, Petőfi S. u. 45.

Tel.: 06-22/245-062

e-mail:

[hivatal@sarkeszi.fejer.hu](mailto:hivatal@sarkeszi.fejer.hu)web: [www.sarkeszi.hu](http://www.sarkeszi.hu)

## ELŐTERJESZTÉS

Sárkeszi Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
2023. július 25. napján 14:00 órakor tartandó rendkívüli nyílt ülésére

**Tárgy:** Az Önkormányzat és a Nemzeti Vízművek Zrt. között a víziközművagyron átadása tárgyában kötendő megállapodás

**Előterjesztő:** Kőhegyi László polgármester

**Előkészítő:** dr. Pahola Tünde jegyző

*Tisztelt Képviselő-testület!*

A képviselő-testület 2022. nyarán, majd 2023. tavaszán tartott ülésein tárgyalta a Fejérvíz Zrt. helyzetét, illetve az önkormányzat integrációs szándékát.

A képviselő-testület döntött az integrációs folyamathoz történő csatlakozásról, melynek keretében az Önkormányzat a víziközmű szolgáltatással kapcsolatos ellátási felelősséget átadja a Magyar Állam részére.

A társaság tulajdonosi önkormányzatainak döntését figyelembe véve az Energiaügyi Minisztérium a Fejérvíz Zrt. részére 1,6 milliárd forint visszatérítendő támogatást nyújtott a szakmai feladatok ellátásának biztosítása céljából. A visszatérítendő támogatás abban az esetben ha az önkormányzatok az ellátási felelősséget és a hozzá kapcsolt víziközmű vagyont, a fel nem használt forrást, a működtető vagyont és a működtetés biztosítására a szolgáltató társaságban fennálló tulajdoni részesedést, az állam részére ingyenesen, legkésőbb a támogatói okiratban meghatározott napig átadják, úgy a társaság kérelmére a támogatás vissza nem térítendő támogatássá alakul át.

Az integrációs folyamat a Nemzeti Vízművek Zrt. irányítása alatt megindult és a Fejérvíz Zrt. eljuttatta az önkormányzatok számára azokat a dokumentumokat, amelyek az integráció lezárásához szükségesek.

Elkészült a megállapodás tervezete, mely az önkormányzat és a Magyar Állam képviseletében eljáró Nemzeti Vízművek Zrt. között jön létre. Elkészültek a megállapodás mellékletei és függelékei.

Az önkormányzatnak 2023. július 14-ig kellett a megállapodástervezetet, valamint annak első három mellékletét szerkeszthető formában megküldeni a Fejérvíz Zrt. részére, aki gondoskodik annak a Nemzeti Vízművek Zrt. részére történő továbbításáról.

A megállapodások aláírására 2023. augusztus 4-én kerül sor.

A megállapodástervezet az előterjesztés részét képezi.



A vagyon átadás tekintetében figyelembe kell venni a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény alábbi rendelkezéseit:

„5/H. § (2) Az ellátásért felelős önkormányzat a víziközmű-vagyon, illetve a tulajdonában álló víziközmű működtető eszköz tulajdonjogát térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéssel is átruházhatja az államra, ha a víziközmű-rendszeren kizárólagos vagy az állammal közös tulajdonnal rendelkezik.

(3) Ha víziközmű-rendszeren több ellátásért felelős önkormányzat is tulajdonnal rendelkezik, az ellátásért felelős önkormányzatok egyhangú döntéssel a víziközmű-rendszer, illetve a tulajdonukban álló víziközmű működtető eszköz tulajdonjogát térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéssel is átruházhatják az államra.

(4) Az önkormányzati tulajdonban álló víziközmű-vagyon (2) vagy (3) bekezdés szerinti átruházásához kapcsolódóan a 18. § szerinti víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjoga a korábbi ellátásért felelőstől nyilvántartási értéken történő átvezetéssel, térítésmentesen az államra száll. A fejlesztési források átadás-átvételéről az érintett önkormányzat és az állam képviselőjében eljáró szervezet írásban megállapodik.

(5) A víziközmű-szolgáltató - az önkormányzati tulajdonban álló víziközmű-vagyon (2) vagy (3) bekezdés szerinti átruházásához kapcsolódóan - a tulajdonában álló víziközmű működtető eszközök és a rendszerfüggetlen víziközmű-elemek tulajdonjogát az államra, mint új ellátásért felelősre nyilvántartási értéken történő átvezetéssel, ingyenesen is átruházhatja.

(6) Az önkormányzati tulajdonban álló víziközmű-vagyon (2) vagy (3) bekezdés szerinti átruházása esetén az üzemeltetési jogviszony a víziközmű-vagyon tulajdonjogának átszállását követő napon megszűnik, vagy - a korábbi és az új ellátásért felelős közötti megállapodás alapján - az állam, mint új ellátásért felelős a fennálló üzemeltetési jogviszony tekintetében a korábbi ellátásért felelős helyébe lép. Az üzemeltetési jogviszony megszűnése esetén az állam mint új ellátásért felelős az új üzemeltetési jogviszony létrehozásáról akként gondoskodik, hogy a szolgáltatás folytonossága közérdekű üzemeltető kijelölése nélkül is biztosított legyen.

(7) Ha az önkormányzati tulajdonban álló víziközmű-vagyon (2) vagy (3) bekezdés szerinti átruházása az üzemeltetési jogviszony megszűnését eredményezi, a korábbi ellátásért felelős a víziközmű-vagyon tulajdonjogának átszállását követően haladéktalanul átadja az új ellátásért felelős részére a 61. § (1) bekezdése szerinti adatokat, valamint minden egyéb olyan adatot, amely az érintett víziközmű-rendszerhez kapcsolódóan az ellátásért felelős kötelezettségeinek teljesítéséhez szükséges. Ha az ellátásért felelős kötelezettségeinek teljesítéséhez szükséges adatok a korábbi ellátásért felelősnél - annak írásbeli nyilatkozata alapján - nem állnak teljeskörűen rendelkezésre, a korábbi üzemeltetési jogviszony szerinti víziközmű-szolgáltató a hiányzó adatokat az új ellátásért felelős írásbeli felszólítását követő 5 napon belül átadja az új ellátásért felelős részére.

(8) A (2)-(5) bekezdés szerinti térítésmentes vagyonátruházás az általános forgalmi adó szempontjából közcélú adománynak minősül.

(9) A települési önkormányzat - a víziközmű-vagyon (2) vagy (3) bekezdés szerinti átruházásához kapcsolódóan - térítésmentesen átruházhatja az államra, mint új ellátásért felelősre az átadással érintett víziközmű-rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó víziközmű-szolgáltatóban fennálló társasági részesedését. A térítésmentes tulajdon-átruházás az általános forgalmi adó szempontjából közcélú adománynak minősül.”

A megállapodás akkor lép hatályba, ha valamennyi, az adott víziközmű-rendszer vonatkozásában tulajdonjoggal rendelkező önkormányzat, és ezen felül a Fejérvíz Zrt-ben összességében 75 %-ot meghaladó részesedéssel rendelkező önkormányzat a Nemzeti Vízművek Zrt-vel az ingyenes átruházási szerződést aláírta.

A Fejérvíz Zrt. egyeztetést kezdeményezett a Nemzeti Vízművek Zrt-vel annak érdekében, hogy a korábbi integrációs határozatokban rögzített feltételek bekerülhetnek-e a megállapodás szövegébe. A

Nemzeti Vízművek Zrt. úgy tájékoztatta a Fejérvíz Zrt-t, hogy a megállapodások szövegének módosításra nincs lehetőség, azt az önkormányzatoknak a megküldött formában kell aláírniuk.

*Tisztelt Képviselő-testület!*

Kérem, hogy az előterjesztés megtárgyalását követően a határozati javaslatot fogadják el.

Sárkeszi, 2023. július 19.

**Kőhegyi László s. k.**  
polgármester

## **1. HATÁROZATI JAVASLAT**

### **Sárkeszi Község Önkormányzat Képviselő-Testületének /2023. (VII. ....) határozata**

**az önkormányzat és a Nemzeti Vízművek Zrt. között kötendő megállapodásról**

1. Sárkeszi Község Önkormányzat képviselő-testülete a ...../2023. (.....) határozatában foglaltakra tekintettel egyetért azzal, hogy az Önkormányzat a víziközmű szolgáltatással kapcsolatos ellátási felelősséget és a hozzá kapcsolódó víziközmű vagyont, valamint a szolgáltató gazdasági társaságban fennálló tulajdonosi részesedését átadja a Magyar Állam részére.
2. A képviselő-testület az Önkormányzat és a Nemzeti Vízművek Zrt. között az önkormányzat tulajdonában álló víziközmű vagyonnak, a víziközmű-működtető eszközöknek, valamint az átruházással érintett víziközmű rendszer üzemeltetésének, és a víziközmű szolgáltató gazdasági társaságban fennálló tulajdonosi jogviszonyt megtestesítő jogoknak a Magyar Állam javára történő térítésmentes átadása tárgyában kötendő megállapodás tartalmát megismerte, az abban foglaltakkal egyetért.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás és annak mellékletei, valamint függelékei aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Kőhegyi László polgármester

## MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről

**Sárkeszi Község Önkormányzata** (székhely: 8144 Sárkeszi, Petőfi S. u. 45.; PIR azonosító: 364483; adószám: 15364483-2-07; statisztikai számjel: 15364483-8411-321-07; ÁHTI azonosító: 707600.; képv.: Kőhegyi László polgármester), mint átruházó (a továbbiakban együttesen: Átruházó vagy Átadó); (Amennyiben a jelen szerződéssel érintett víziközmű rendszer, vagy víziközmű, vagy víziközmű működtető eszköz több Önkormányzat közös tulajdonában áll, vagy önkormányzati társulás tulajdonában áll, úgy a tulajdon átruházásáról szóló egyhangú döntés alapján a tulajdonközösség alatt szintén Átadót kell érteni)

másrészről

a **Magyar Állam** képviseletében eljáró **Nemzeti Vízművek Zrt.** (székhely: 1118 Budapest, Homonna utca 2-4.; cégjegyzékszám: 01-10-141112; adószám: 28950334-2-43; statisztikai számjel: 28950334-7022-114-01, képv.: Volencsik Zsolt Mihály vezérigazgató), mint átvevő (a továbbiakban: NV Zrt. vagy Átvevő)

továbbiakban Felek között, az alulírott napon, az alábbi feltételek szerint.

### I. Preambulum – előzmények

1.1. A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban. Vksztv.) 5/H.§ (2)-(3) bekezdése szerint az ellátásért felelős önkormányzat a víziközmű-vagyon, illetve a tulajdonában álló víziközmű működtető eszköz tulajdonjogát térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéssel is átruházhatja az államra, ha a víziközmű-rendszeren kizárólagos vagy az állammal közös tulajdonnal rendelkezik. Ha víziközmű-rendszeren több ellátásért felelős önkormányzat is tulajdonnal rendelkezik, az ellátásért felelős önkormányzatok egyhangú döntéssel a víziközmű-rendszer, illetve a tulajdonukban álló víziközmű működtető eszköz tulajdonjogát térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéssel is átruházhatják az államra. A Vksztv. 5/H.§ (9) bekezdése szerint továbbá a települési önkormányzat – a víziközmű-vagyon (2) vagy (3) bekezdés szerinti átruházásához kapcsolódóan – térítésmentesen átruházhatja az államra, mint új ellátásért felelősre az átadással érintett víziközmű-rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó víziközmű-szolgáltatóban fennálló társasági részesedését. A térítésmentes tulajdon-átruházás az általános forgalmi adó szempontjából közcélú adományként minősül.

1.2. A 2022. november 25. napjától hatályos, az önkormányzati tulajdonú víziközmű-szolgáltató társaságok működésének biztosításával kapcsolatban a veszélyhelyzet időszakában alkalmazandó szabályokról szóló 475/2022. (XI. 24.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) rendelkezései szerint:

*„1. § (1) Az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra, illetve humanitárius katasztrófára tekintettel, valamint ezek magyarországi következményeinek az elhárítása és kezelése érdekében veszélyhelyzet kihirdetéséről és egyes veszélyhelyzeti szabályokról szóló 424/2022. (X. 28.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzet ideje alatt a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vktv.) 5/H. §-át a (2) bekezdésben foglalt eltéréssel kell alkalmazni.*

*(2) Ha az önkormányzati tulajdonban álló víziközmű-vagyon a Vktv. 5/H. § (2) vagy (3) bekezdése, illetve azokhoz kapcsolódóan a települési önkormányzat Vktv. 5/H. § (9) bekezdése szerinti társasági részesedése az államra átruházásra kerül, az átruházás egyben a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (1) bekezdése szerinti vagyonátadásnak minősül.”*

1.3. A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) 14.§ (1) bekezdése alapján, amennyiben törvény a helyi önkormányzat feladatát más helyi önkormányzat feladataként vagy állami feladatként, illetve állami feladatot helyi önkormányzat feladataként állapít meg, a feladat ellátását közvetlenül szolgáló és ahhoz szükséges helyi önkormányzati, illetve állami vagyonnak a feladatot átvevő részére történő tulajdonba adása nyilvántartási értéken való átvezetéssel, ingyenesen történik. Ez a rendelkezés arra az esetre is vonatkozik, ha az állam vagy az önkormányzat a közfeladat részét képező feladatot ad át, és ennek a feladatnak az ellátását közvetlenül szolgáló és ahhoz szükséges vagyonelem tulajdonjoga kerül ingyenesen átruházásra.

1.4. A fenti 1.1. – 1.3. pontok értelmében, amennyiben a települési önkormányzat által Vksztv. 5/H.§ (1) – (3) bekezdésében meghatározott vagyonátadására tekintettel a Vksztv. 5/H.§ (5) bekezdése alapján, az ingyenes átruházással érintett víziközmű-rendszeren a Magyar Állam válik az ellátásért felelőssé, erre tekintettel a települési önkormányzat által ingyenesen átruházásra kerül a Magyar Államra a Vksztv. 5/H. § (2), illetve (3), valamint (9) bekezdése szerint a tulajdonát képező víziközmű-vagyon, víziközmű működtető eszköz, valamint az átadással érintett víziközmű-rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó víziközmű-szolgáltatóban fennálló társasági részesedés.

1.5. A Felek a fenti 1.1. – 1.4. pontokban foglaltakkal összhangban megállapítják, hogy az Átadó, mint települési önkormányzat előzetesen akként nyilatkozott az állam képviselőjében eljáró NV Zrt. részére, hogy az

- I/26., I/27. Kőszárhegy kistérségi vízmű/l (Kőszárhegy kistérségi vízmű) - V víziközmű-rendszer (MEKH azonosító kód: 11-17525-1-008-01-06),
- I/92. Székesfehérvár és térsége szennyvízelvezetés és tisztítás/2 (Sárvízi medence)-SZV víziközmű-rendszer (MEKH azonosító kód: 22-11776-1-005-00-13)

vonatkozásában a tulajdonában álló víziközmű-vagyon, illetve a tulajdonában álló víziközmű-működtető eszközök tulajdonjogát, továbbá ehhez kapcsolódóan az Átadó kizárólagos tulajdonát képező, az átruházással érintett víziközmű-rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó víziközmű-szolgáltató gazdasági társaságban fennálló tulajdonosi jogviszonyt megtestesítő jogokat térítésmentesen át kívánja ruházni az ellátásért felelős feladatok átadásával együtt a Magyar Állam javára. Erre tekintettel a Felek az alábbi szerződést kötik.

1.6. Az átvétel során az Átvevő számára a Vksztv. 6. § (1) bekezdése alapján a Víziközművek tulajdonjogának megszerzése a Magyar Állam nevében eljárva megengedett, ezért a Nemzeti Vízművek Zrt. a Vksztv. 6.§ (3) bekezdése alapján jár el.

1.7. A felek tudomással bírnak arról, hogy a FEJÉRVÍZ ZRt. és az Energiaügyi Minisztérium (továbbiakban: Támogató) között VSZF/156/2023-EM\_SZERZ iktatószámom támogatói okirat jött létre. Az okirat értelmében a Támogató 1.627.772.000,- Ft, azaz egymilliárd-hatszázhuszonhétmillió-hétszázhetvenkettőezer forint összegű visszatérítendő támogatást

nyújtott a FEJÉRVZ ZRt. részére az Támogatói Okiratban meghatározott szakmai feladatok ellátására.

1.8. Átvevő tudomásul veszi, hogy jelen integrációs megállapodásban átruházásra kerülő víziközmű-szolgáltatói részesedés tekintetében a szükséges jogi, gazdasági és műszaki cégértékelés lefolytatására a megállapodás aláírását követően kerül sor. Amennyiben a cégértékelésben olyan tény vagy körülmény feltárására kerül sor, amely kártérítési felelősséget alapozhat meg, úgy azért az Átadó tartozik felelősséggel a Ptk. szabályai szerint. A megállapodás előkészítése során Átvevő vélelmezi, hogy az Átadó és az érintett víziközmű-szolgáltató társaság által rendelkezésére bocsátott valamennyi információ valós, pontos és helytálló. Amennyiben valamely információ pontatlan vagy téves azért az azt rendelkezésre bocsátó tartozik felelősséggel.

## **II. Víziközművek és víziközmű működtető eszközök átruházása, valamint az ellátásért való felelősség**

### **2.1. Az átruházással érintett vagyonelemek**

2.1.1. A Felek rögzítik, hogy az ott megjelölt tulajdoni hányadban és könyv szerinti értéken az Átruházó tulajdonát képezik az

- I/26., I/27. Kőszárhegy kistérségi vízmű/1 (Kőszárhegy kistérségi vízmű) - V víziközmű-rendszer (MEKH azonosító kód: 11-17525-1-008-01-06),
- I/92. Székesfehérvár és térsége szennyvízelvezetés és tisztítás/2 (Sárvízi medence)-SZV víziközmű-rendszer (MEKH azonosító kód: 22-11776-1-005-00-13)

részeként a jelen megállapodás 2. sz. melléklete szerint legkésőbb 30 napon belül átadásra kerülő vagyonelemek listájában felsorolt, a Vksztv. 2.§ 20. pontjának megfelelő víziközművek (a továbbiakban: Víziközművek), valamint az Átruházó tulajdonában álló, a víziközművet működtető eszközök - ideértve az Átruházó tulajdonát képező, a Vksztv. 2. § 17. pontjának megfelelő rendszerfüggetlen víziközmű elemeket is – (a továbbiakban: Működtető Eszközök; a továbbiakban a Víziközművek és Működtető eszközök úgyis mint Vagyonelemek). A Felek rögzítik, hogy amennyiben a jelen szerződés keretében átruházandó Víziközművek, vagy Működtető Eszközök jogi jellege kapcsán kétség merülne fel, úgy az érintett vagyontárgyat, vagy jogot úgy kell tekinteni, hogy az Víziközmű, illetve Működtető Eszköz.

Az Áht. vonatkozó rendelkezése alapján az állami nyilvántartásba vétel fordulónaphoz kötött, a fordulónap a jelen szerződés értelmében a hatálybalépést megelőző nap. A felek rögzítik, hogy az Átadó vállalja, hogy a fordulónaptól számított 30 napon belül a fordulónapra vonatkozó vagyonelemlistát és a vagyonelemek Átadó könyveiben nyilvántartott könyv szerinti értékkel aktualizált kimutatását az Átvevő részére átadja.

2.1.2. A Felek rögzítik, hogy amennyiben a jelen szerződésben meghatározott átruházást követően derülne ki, hogy valamely Víziközműnek, vagy Működtető Eszköznek minősülő vagyontárgy a jelen szerződés keretében nem került átruházásra, úgy a Felek az érintett vagyontárgy ingyenes átadásáról bármikor megállapodhatnak a jelen szerződésre utalással.

2.1.3. A Felek rögzítik, hogy amennyiben a jelen szerződés aláírásának időpontjában olyan beruházás van folyamatban, melynek keretében bármely személy Víziközművet hoz létre (továbbiakban úgy is, mint Beruházó) úgy a próbaüzem befejezését követően a jelen szerződés hatályba lépése után, az így létrehozott Víziközmű vagy az Átvevő tulajdonába és ellátási felelősségébe kerül. Az Átruházó, illetve a Szolgáltató köteles erről a Beruházót tájékoztatni, illetve ha a Beruházóval erre vonatkozóan a jelen szerződés megkötésekor ilyen megállapodása áll fenn a Beruházóval, úgy köteles a szerződésből fakadó jogait az Átvevőre átruházni, és ezt a Beruházónak bejelenteni. A Felek rögzítik, hogy a jelen rendelkezés kiterjed mindarra a víziközmű vagyontárgyra, amelyet vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény IX. fejezete szerint hoztak létre, de azt a jelen szerződés aláírásakor még nem adták át az Átadó tulajdonába.

## **2.2. Tulajdonátruházás**

2.2.1. A jelen szerződés hatálybalépésének napjával Átruházó az Átvevőre ingyenesen átruházza, Átvevő pedig átveszi, és megszerzi a jelen szerződés 2.1. pontjában részletesen körülírt Víziközművek és a Működtető Eszközök tulajdonjogát.

## **2.3. Tehermentesség és tehermentesítés**

2.3.1. Átadó kijelenti, hogy az átadott Víziközművek és Működtető Eszközök per-, teher- és igénymentesek, illetve harmadik személynek nincs olyan joga, mely az Átvevő tulajdonszerzését, tulajdonosi joggyakorlását korlátozná, vagy akadályozná.

2.3.2. A Felek rögzítik, hogy az átadás szempontjából a tulajdonszerzést gátló, vagy korlátozó tehernek tekintik az átruházott Víziközműveken vagy Működtető Eszközökön fennálló olyan jogot, amely a tulajdon átruházást nem akadályozza, de a dolgot terheli, vagy azzal kapcsolatban kötelezettséget keletkeztet. A Felek rögzítik, hogy a harmadik személy javára fennálló jog vagy kötelezettség ténye független attól, hogy a jog vagy kötelezettség bármilyen közhiteles nyilvántartásba bejegyzésre került volna.

2.3.3. Felek vállalják, hogy amennyiben a Víziközművek vagy a Működtető Eszközök bármelyike tulajdonjogának átruházásához valamely további nyilatkozat megtétele szükséges, azt egymás felhívására haladéktalanul megteszik.

2.3.4. A Felek rögzítik, hogy amennyiben a vagyontáradást követően derül ki, hogy az Átadó által átruházott Víziközmű vagyont, vagy víziközmű Működtető Eszközöket harmadik személy javára valamilyen jog vagy kötelezettség terheli, úgy az Átvevő jogosult a jelen szerződés alapján azt tehermentesíteni, és ennek költségeit az Átruházóval szemben érvényesíteni. A Felek rögzítik, hogy az Átruházó abban az esetben mentesül a tehermentesítés kötelezettsége alól, ha bizonyítja, hogy a tulajdon átruházáskor jóhiszeműen járt el, és a teher fennállásáról nem volt tudomása, és arról a tőle elvárható gondosság tanúsítása esetén sem szerezhetett volna tudomást.

## **2.4. Eljárás közös tulajdon esetén**

2.4.1. A Felek rögzítik, hogy amennyiben a jelen szerződés tárgyát képező Víziközmű vagy víziközmű Működtető Eszköz több Átruházó közös tulajdonában áll, úgy a közös tulajdonban álló dolog vagy jog átruházására a polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V.

törvény (továbbiakban: Ptk.) vonatkozó rendelkezéseinek megfelelően csak a tulajdonostársak egyhangú határozatával kerülhet sor, figyelemmel a Vksztv 5/H.§ (3) bekezdésében foglaltakra.

## **2.5. Közös rendelkezések**

2.5.1. Felek rögzítik, hogy az Átadó a Vagyonelemeket a számviteli nyilvántartásaiból a szerződés hatálybalépésének napjával vezeti ki, az Átvevő pedig a számviteli nyilvántartásaiba a szerződés hatálybalépésének napjával vezeti be.

2.5.2. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az Átvevő a részére átadásra kerülő Vagyonelemek tulajdonjogát a szerződés hatályba lépésének napján szerzi meg.

2.5.3. Felek rögzítik, hogy a Víziközművek és a Működtető Eszközök tulajdonjogának az Átvevőre történő átszállásával a szerződés hatályba lépésének napján a Vksztv. 5/H. § (6) bekezdése alapján ellátásért felelősként az Átvevő lép az Átadó helyébe. Átvevő kijelenti, hogy az ellátásért felelős jogait és kötelezettségeit ismeri, azok gyakorlását vállalja. A Felek rögzítik, hogy mindazon jogok és kötelezettségek, amelyek a Vksztv. 5/F.§-a alapján az Átadót illették és terhelték, beleértve a Víziközművek fejlesztésének kötelezettségét is, a jelen szerződésben meghatározott vagyon átszállásával a Magyar Államot terheli és jogosítja.

2.5.4. Az Átadó, mint korábbi ellátásért felelős a víziközmű-vagyon tulajdonjogának átszállását követően haladéktalanul átadja az Átvevő - mint új ellátásért felelős - részére a Vksztv. 61. § (1) bekezdése szerinti adatokat, valamint minden egyéb olyan adatot, amely a 2.1.1. pontban foglalt Vagyonelemekhez kapcsolódóan az ellátásért felelős kötelezettségeinek teljesítéséhez szükséges, illetve amennyiben ezek az adatok a Szolgáltató birtokában vannak, úgy köteles szavazati jogát a Szolgáltató legfőbb szervének ülésén úgy gyakorolni, hogy azokat a Szolgáltató átadja.

### **III. Tulajdonosi jogviszonyt megtestesítő jogok átruházása**

3. A Felek rögzítik, hogy az Átruházó kizárólagos tulajdonát képezi a fenti átruházással érintett víziközmű-rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó víziközmű-szolgáltató, a FEJÉRVÍZ ZRt. (a továbbiakban: Szolgáltató) által kibocsátott, 10 000 Ft, azaz tízezer Forint névértékű, névre szóló, 10 db A070146-A070155 sorszámú, 100 000 Ft, azaz százezer Forint névértékű, névre szóló, 8 db A068331-A068410 sorszámú, összesen: 900 000 Ft névértékű, nyomdai úton előállított részvény formájában nyilvántartott, általános jogokat biztosító törzsrészvény (a jelen fejezetben a továbbiakban: Részvények).

4. A Felek a Részvények Átruházó által az Átvevőre történő átruházása vonatkozásában a következőkben állapodnak meg:

(i) Az Átruházó jelen nyilatkozatával a Vksztv. 5/H.§ (9) bekezdése alapján ingyenesen átruházza, míg az Átvevő jelen elfogadó nyilatkozatával, a szerződés hatályba lépésének napján (a továbbiakban: Átruházás Napja) a Magyar Állam javára megszerzi a Részvényeket, amely egyben Részvények tekintetében birtokátruházásnak is minősül. Felek megállapodnak, hogy az Átruházás Napjával az Átruházó tulajdonosi jogai az

átruházásra kerülő Részvények tekintetében megszűnnek és a Részvények a Magyar Állam tulajdonába kerülnek. A Magyar Állam tulajdonosi jogait a víziközmű-szolgáltató társaságok állami tulajdonú társasági részesedése felett az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 3.§ (2) bek. d) pontja értelmében az Átvevő, azaz a Nemzeti Vízművek Zrt. gyakorolja. A térítésmentes tulajdon-átruházás az általános forgalmi adó szempontjából közcélú adománynak minősül.

(ii) Átruházó kijelenti, hogy a Részvények átruházásának akadályja nincs, az Átruházás Napján per-, teher- és igénymentesek, illetve harmadik személynek nincs olyan joga, mely az Átvevő tulajdonszerzését, tulajdonosi joggyakorlását korlátozná, vagy akadályozná.

(iii) Az Átruházó a Részvényeket az Átruházás Napját követő 8 napon belül az Átvevő birtokába adja a Magyar Állam nevére szóló teljes forgatmánnyal / vagy dematerializált részvényeknél: az Átruházó megbízza az értékpapírszámlája vezetőjét a jelen pontban megjelölt részvények átruházására az Átvevő ..... sz. értékpapírszámlájára.)

(iv) Az Átruházás Napján a Részvények és az ahhoz tartozó valamennyi tulajdonosi jog és kötelezettség a Magyar Államra száll át, aki részvényesi jogait akkortól gyakorolhatja, amikor a részvénykönyvbe bejegyzésre kerül. A részvénykönyvbe történő bejegyzés elmaradása a Magyar Állam Részvények feletti tulajdonjogát nem érinti.

(v) Felek megállapodnak abban, hogy az Átvevő az Átruházás Napját követően haladéktalanul jogosult értesíteni a részvénykönyv vezetőjét a Részvények megszerzéséről, és kéri az Átruházónak a részvénykönyvből való törlését, illetőleg a Magyar Állam részvénykönyvbe történő bevezetését. Átruházó a részvénykönyvből való törléséhez és a Magyar Állam részvénykönyvbe történő bejegyzéséhez jelen megállapodás aláírásával kifejezetten és visszavonhatatlanul hozzájárul.

(vi) Átvevő jogosult az Átruházás Napját követően kezdeményezni az illetékes cégbíróságnál a részesedéssel kapcsolatos változás átvezetését a cégjegyzékben a társaság ügyvezetése útján.

5. A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a fenti 4. pontban rögzített részvény-átruházási szerződést a másik fél felhívására 8 napon belül külön okiratba foglaltan is megerősítik.

#### **IV. Járulékos kérdésekkel kapcsolatos rendelkezések**

6. Az ellátásért való felelősség átszállására, valamint a Vksztv. 18.§-ában foglaltakra tekintettel, a Vksztv. 5/H. § (4) bekezdése alapján a Felek rögzítik, hogy a víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjoga a korábbi ellátásért felelős Átadótól nyilvántartási értéken történő átvezetéssel, térítésmentesen az Átvevőre száll. Az Átadó a jelen szerződés aláírásával vállalja, hogy az üzemeltetési jogviszonyból eredően a jogviszony megszűnésekor a III. részben megjelölt víziközmű-szolgáltató társasággal elszámol és az elszámolásból eredően keletkezett, de víziközmű-fejlesztésre fel nem használt víziközmű-fejlesztési forrás összegét az III. részben megjelölt víziközmű-szolgáltató társaság erre a célra elkülönített bankszámlájára átutalja. A Nemzeti Vízművek Zrt. a víziközmű fejlesztésre fel nem használt



fejlesztési forrás átadásának teljesítéseként ezt elfogadja, a III. részben megjelölt víziközmű-szolgáltató társaság jelen megállapodás 2. sz. melléklete szerint legkésőbb 30 napon belül átadásra kerülő, a víziközmű fejlesztésre fel nem használt források kimutatását tartalmazó nyilatkozata alapján.

7. Az Átadó kijelenti és szavatol azért, hogy a víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források nyilvántartási értéke a jelen megállapodás 2. sz. melléklete szerint legkésőbb 30 napon belül átadásra kerülő, a víziközmű fejlesztésre fel nem használt források kimutatását tartalmazó nyilatkozatban szereplő összeggel azonos.
8. Felek rögzítik, hogy a jelen megállapodás 2. sz. melléklete szerint legkésőbb 30 napon belül átadásra kerülő, a vagyonelemekhez kapcsolódó kötelezettségek listájában megjelölt víziközművek pályázati támogatásból megvalósult beruházásokra vonatkozó támogatási szerződés módosítását kezdeményezik, akként, hogy a Támogatási szerződésben az Átadó helyébe az Átvevő lép. Felek az ehhez szükséges jognyilatkozatokat kellő időben megteszik, a szükséges jóváhagyásokat beszerzik.

#### **V. Az átadás ellentételezése**

9. A Felek rögzítik, hogy a jelen megállapodásban rögzített átruházásokra a fenti 1.4. pontban foglaltaknak megfelelően a Vksztv. 5/H.§ (1) – (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel térítésmentesen, nyilvántartási értéken való átvezetéssel kerül sor.
10. A Felek rögzítik, hogy jelen megállapodás tárgyát képező Víziközmű és a víziközmű Működtető Vagyon, valamint a III. fejezet szerinti tulajdonosi részesedés átruházása az általános forgalmi adó szempontjából közcélú adományként minősül

#### **VI. Költségviselés**

11. A Felek rögzítik, hogy jelen szerződésben vállalt kötelezettségeik teljesítése körében felmerült költségeiket maguk viselik.

#### **VII. Szavatosság**

12. Felek rögzítik, hogy a jelen megállapodás és melléklete a felek által rendelkezésre bocsátott információk és a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal adatszolgáltatása alapján készültek.
13. Az Átadó – az előző pontban foglaltakra is figyelemmel – a legjobb tudomása és meggyőződése szerint kijelenti és megerősíti, hogy a jelen megállapodás mellékletében felsorolt dokumentumokban hiánytalanul és megfelelő jellemzőkkel, teljeskörűen kerül feltüntetésre minden, a jelen megállapodás tárgyát képező releváns adat, információ, ami szükséges a jelen megállapodás céljának teljesítéséhez, így különösen, de nem kizárólagosan az Átruházó tulajdonát képező Víziközművek és víziközmű Működtető Eszközök, víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források.
14. Az Átadó kijelenti továbbá, hogy a jelen megállapodás kapcsán átadott vagy átadandóként megjelölt dokumentumok, a megállapodásban és mellékletében, továbbá az átadott vagy átadandóként megjelölt dokumentumokban szereplő adatok megbízható, teljes körű információt tartalmaznak.

15. Az Átadó szavatol azért, hogy könyveiben a jelen megállapodással átruházott vagyon helyes értékkel szerepel.
16. Amennyiben a jelen megállapodásban foglaltak teljesítése során vagy azt követően az Átruházó illetékességi területén olyan elmaradt szolgalmi jog alapítás (bejegyzés) szükségessége merül fel, ami kártalanítás alapját képezi harmadik személy javára, illetve amelyre harmadik személy kártalanítási igényt nyújt be, az Átadó vállalja az ezzel szükséges eljárást lefolytatni és a saját költségén a kártalanítási összeget és az ezzel járó költségeket a jogosultnak megfizetni, akkor is, ha a szolgalmi jog a Magyar Állam javára a Nemzeti Vízművek Zrt. joggyakorlásának feltüntetése mellett kerül bejegyzésre az ingatlan-nyilvántartásba.
17. Felek megállapodnak, hogy amennyiben a jelen megállapodásban foglaltak teljesítése során vagy azt követően az Átvevő további, rendezetlen jogállású víziközművel érintett ingatlan vagy a víziközmű-szolgáltatás ellátásához szükséges vagyonelem létezéséről tudomást szerez, erről az Átadót értesíti, aki jelen szerződés aláírásával vállalja, hogy ezen ingatlan(ok) és más vagyonelemek tulajdonjogát 90 napon belül saját költségén rendezi, és az ingatlan(ok)ra vonatkozóan ezt követően külön ingatlan-nyilvántartási átvezetésre alkalmas megállapodást, az egyéb vagyonelemekre pedig a vagyonelem jellegéhez igazodó ingyenes tulajdon-átruházó megállapodást kötnek.

### **VIII. Titoktartás**

18. Felek rögzítik, hogy üzleti titoknak minősítik az egymás közötti tárgyalások valamennyi részletét, ideértve a szerződés megkötését megelőzően, valamint annak hatálya alatt megtett bármely nyilatkozatot.
19. A Felek kötelesek a tudomásukra jutott üzleti titkot és védett ismeretet – a jelen megállapodásban foglalt eltérésekkel – titokban tartani.
20. Nem vonatkozik titoktartási kötelezettség olyan információkra, amelyek a másik Fél igazolása alapján már az információk átadásakor köztudomásúvá váltak, tehát
  - a) nyilvánosságra hozták;
  - b) általánosan hozzáférhetővé tették őket; vagy
  - c) már az átadás pillanatában általánosan ismertek voltak.
21. Felek rögzítik, hogy a jelen megállapodásra a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 7/I. § (2) bekezdése, valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 27. § (3) bekezdése és 32. §-a vonatkozik.
22. A Felek kötelezettséget vállalnak a bizalmasan kezelendő információk biztonságos megőrzésére. A szerződés teljesülésével az írásos információkat, illetve a titoktartási kötelezettség tárgyát képező információkat, dokumentumokat teljes egészében vissza kell szolgáltatni, illetve át kell adni a másik fél részére, vagy a megegyezés alapján meg kell semmisíteni, vagy olyan módon kell megőrizni, hogy illetéktelen harmadik személy részére hozzáférhetetlen legyen.

23. A Feleket a titoktartási kötelezettség véghatáridő nélkül köti.
24. A Fél sajátjaként felel minden munkavállalója, megbízottja és az érdekében eljáró valamennyi személy titoksértéséért.
25. Az e kötelezettség megszegéséből eredő, teljes közvetett vagy közvetlen kárért a Felek korlátozás nélkül felelősséget vállalnak.

### **IX. Kapcsolódó eljárások**

26. Az Átadó és Átvevő kijelentik, hogy jelen szerződés hatálybalépésének napjától az Átvevőt illetik a Víziközműekkel kapcsolatosan a tulajdonos jogai, illetve terhelik kötelezettségei. Ettől az időponttól kezdődően Átvevő jogosult a Víziközmű hasznainak szedésére, köteles viselni az azzal járó terhet és kárveszélyt. Felek kijelentik, hogy a birtokátruházás napja jelen megállapodás 67. pontjában foglalt hatálybalépés napja.
27. Amennyiben az átszálló Víziközmű támogatásból valósult meg (ideértve a fenntartási időszak alatt álló projekteket is) az Átadó tájékoztatást ad a támogatásból fakadó kötelezettségek teljesítéséről, a még fennálló kötelezettségeiről és ezzel együttesen a beruházáshoz kapcsolódó összes releváns dokumentációt átadja az Átvevő részére.
28. Felek megállapodnak, hogy az ingatlan-nyilvántartásban az Átadó javára bejegyzett szolgalmi jogra vonatkozóan külön megállapodást kötnek, mely szerint a szolgalmi jog jogosultjaként az ellátásért felelős Magyar Állam kerül bejegyzésre, a FEJÉRVÍZ ZRt., mint szolgalmi joggyakorló feltüntetése mellett. A vízvezetési szolgalmi joggal érintett ingatlanok felsorolása jelen megállapodás 2. sz. melléklete szerint legkésőbb 30 napon belül kerül átadásra.
29. Felek megállapodnak, hogy a Víziközművel összefüggően a víziközművel érintett ingatlanokra vonatkozó vízvezetési szolgalmi jognak az ellátásért felelős magyar állam javára történő alapítása, és ingatlan-nyilvántartási bejegyzése érdekében együttműködnek. Ennek érdekében Átadó átadja az Átvevőnek a műszaki dokumentációt, aki vállalja, hogy ezt követően a Magyar Állam javára történő szolgalmi jog alapítása érdekében eljár.
30. Felek megállapodnak, hogy az Átadó tulajdonában levő víziközművel érintett azon ingatlanok esetében, ahol a tulajdonjog ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetése szükséges, 2023. december 31-ig külön ingatlan-nyilvántartási átvezetésre alkalmas megállapodást kötnek. A víziközművel érintett ingatlanok felsorolása, melyek - közfeladat ellátás céljából - térítésmentes átadásra kerülnek, jelen megállapodás 2. sz. melléklete szerint legkésőbb 30 napon belül kerül átadásra.
31. Felek a jelen megállapodás alapján átadandó olyan gépjárművek kapcsán, amelyek Víziközmű Működtető Eszköznek minősülnek vagy a nem közművel összegyűjtött szennyvíz elszállításához szükségesek, a tulajdonjog átruházásának a közúti közlekedési nyilvántartásban történő átvezetéséhez szükséges tartalmi és formai követelményeknek megfelelő nyilatkozatukat jelen megállapodás 2. sz. melléklete szerint legkésőbb 30 napon belül adják meg. Felek a jelen az átruházó nyilatkozat

hatályba lépését követően jogosultak és 15 napon belül kötelesek ezen mellékletben szereplő nyilatkozatot az illetékes hatósághoz benyújtani.

32. Felek a birtokátruházásokról külön jegyzőkönyveket vesznek fel, amelyekben rögzítik a releváns körülményeket. A birtokátruházástól kezdődően az Átvevő jogosult a birtokába került dolgok hasznainak szedésére, köteles viselni az azzal járó terheket és kárveszélyt.

## X. Kapcsolattartás

33. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés megszűnését/megszüntetését érintő kommunikációjukat elsődlegesen hitelesített elektronikus aláírással ellátott elektronikus okirat elektronikus úton történő megküldésével (ideértve az ezen pontban megjelölt e-mail-címre, valamint Hivatali Kapun/Cégkapun keresztül küldött leveleket) bonyolítják le egymás között.
34. A kézbesítés időpontja a Hivatali Kapun, illetve Cégkapun keresztül küldött, tértivevénnyel ellátott küldemény esetén a tértivevényen feltüntetett időpont. Felek megállapodnak, hogy amennyiben a küldemény Hivatali Kapun, illetve Cégkapun keresztül kerül elküldésre, úgy a küldeményben foglalt jognyilatkozatot a Hivatali Kapun, illetve Cégkapun keresztül való megküldéstől számított öt napon belül kézbesítettnek tekintik, attól függetlenül, hogy azt a Fél átvette vagy sem. A Hivatali Kapu, illetve Cégkapu szolgáltatás – Felektől független – legalább 24 órán keresztül való folyamatos elérhetlenné válása esetén a jelen pontban foglalt határidő az elérhetetlenség idejével meghosszabbodik.
35. Másodlagosan arra az esetre, ha az elektronikus úton történő kommunikáció bármely okból nem lehetséges, vagy akadályba ütközik, a Felek a kézbesítések tekintetében a következőkben állapodnak meg.
36. A jelen szerződés alkalmazásában a szerződés megszűnésével, vagy megszüntetésével kapcsolatos jognyilatkozat kizárólag írásban, magyar nyelven teendő meg ajánlott-tértivevényes levél – amit kézbesítő igénybevétele esetén átvételi elismervény pótol –, vagy a közjegyzőkről szóló 1991. évi XLI. törvény (a továbbiakban: Kjt.) 142. §-a szerinti eljárás útján, a Felek székhelyére. A jelen szerződéssel összefüggésben tett valamennyi értesítés vagy nyilatkozat ajánlott-tértivevényes úton történt elküldése esetén – ideértve a Kjt. 142. §-a szerinti eljárás során történő elküldést is – abban az esetben is kézbesítettnek tekintendő, ha a kézbesítés sikertelen – különösen, de nem kizárólagosan azt az esetet, ha a tértivevény a címről „nem kereste”, „elköltözött”, „címezett ismeretlen”, „nem vette át” vagy más hasonló tartalmú jelzéssel érkezik vissza. Ez utóbbi esetben a kézbesítés napjának a feladás dátumát követő 5. (azaz ötödik) nap tekintendő.
37. Felek kötelesek gondoskodni arról, hogy e-mail-ben történő értesítés esetén a címzett Fél levelező rendszere automatikus visszaigazolást küldjön az e-mail üzenet címzett számítógépén történő megjelenítéséről, illetve annak időpontjáról, amennyiben azt az e-mail üzenetet küldő Fél kezdeményezte. A kézbesítés időpontja e-mail üzenet esetén az automatikus visszaigazolás időpontja, egyéb esetben a továbbítást követő munkanap 8.00 óra.

38. A Felek a jelen megállapodás teljesítésével egymáshoz intézett nyilatkozataik megtételére kapcsolattartóként az alábbi személyeket jelölik ki:

Átadó részéről  
kapcsolattartó: Kőhegyi László  
Hivatali Kapu azonosító: 653258917  
telefonszám: 06/22 245-062  
e-mail: hivatal@sarkeszi.fejer.hu

Átvevő részéről  
kapcsolattartó: Dr. Schieszl Ferenc koordinációs igazgató  
Cégkapu azonosító: 28950334#cegkapu  
telefonszám: +36 30 119 8221  
e-mail: drschieszl.ferenc@nvmzrt.hu

39. A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a másik Felet haladéktalanul, de legalább a kapcsolattartói adatok változásának napját 2 (kettő) munkanappal megelőzően értesítik.
40. A Felek a kapcsolattartásra a fentebb jelzett személyek helyett bármikor más személyeket jelölhetnek meg, melyről a másik Felet a változást megelőző 2 (kettő) munkanappal korábban írásban értesíteni kötelesek.
41. Amennyiben valamelyik Fél pontatlan, téves címet adott meg, illetve elmulasztja értesíteni a másik felet a kapcsolattartó személy és kapcsolattartási adatok változásáról és emiatt válik sikertelenné a kézbesítés, akkor ennek a felelőssége az értesítést elmulasztó Felet terheli.
42. A kapcsolattartói adatok változása nem igényli a szerződés módosítását.
43. A Felek között a kapcsolattartás kizárólagos nyelve a magyar.
44. A Felek rögzítik, hogy joghatás kiváltására csak a fentiekben meghatározott formában tett nyilatkozat alkalmas, erre tekintettel a szóban, illetve ráutaló magatartással megtett nyilatkozatokat egymás vonatkozásában a jelen szerződéssel kapcsolatban joghatás kiváltására alkalmatlannak minősítik.

## **XI. Kommunikáció**

45. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatban szükségessé váló nyilvános nyilatkozattételre az Átvevő jogosult.

## **XII. Együtműködési kötelezettség**

46. A Felek kötelesek a szerződés teljes hatálya alatt egymással együtműködni és a szerződésben foglalt rendelkezések teljesítésével kapcsolatban minden lényeges információt, felmerült adatot, változást ésszerű határidőn belül a másik Féllel írásban közölni, figyelemmel arra, hogy a másik fél jogait és kötelezettségeit fennakadásmentesen, késedelem nélkül jogszerűen gyakorolhassa.

47. Bármely Fél kezdeményezésére a másik Fél köteles a szerződés teljesítésével vagy értelmezésével kapcsolatos egyeztetési eljárásban részt venni.
48. A Felek ezennel kifejezetten vállalják, hogy aláírnak bármely olyan okmányt és megtesznek bármely olyan jogi intézkedést és megadnak minden olyan nyilatkozatot, amely a jelen szerződés előírásainak teljesítéséhez szükséges.
49. A Fél nem hivatkozhat a tájékoztatási kötelezettség megsértésére olyan jogokkal, tényekkel és adatokkal kapcsolatban, amelyeket ismert, közhiteles nyilvántartásból vagy más forrásból megismerhető.
50. Az Átadó jelen okirattal vállalja, hogy a jelen szerződésben foglaltak teljesüléséhez szükséges valamennyi információt ésszerű időn belül az NV Zrt. számára hozzáférhetővé teszi akkor is, amennyiben az bank-, adó-, üzleti, ügyvédi, ipari, más hasonló titoknak vagy védett ismeretnek minősül.
51. Az NV Zrt. kötelezi magát, hogy az így tudomására jutott információt a VIII. fejezetben foglalt titoktartási kötelezettségének megfelelően kezeli.
52. A Felek vállalják, hogy nem tanúsítanak olyan magatartást, amellyel egymás vagy kapcsolt vállalkozásaik jogos gazdasági érdekeit veszélyeztetnék.

### **XIII. A nyilatkozatok értelmezése**

53. A jognyilatkozatot vita esetén úgy kell értelmezni, ahogyan azt a címzettnek a nyilatkozó feltehető akaratára és az eset körülményeire tekintettel a szavak általánosan elfogadott jelentése szerint értenie kellett.
54. A nem címzett jognyilatkozatot vita esetén úgy kell értelmezni, ahogyan azt a nyilatkozó feltehető akaratára és az eset körülményeire tekintettel a szavak általánosan elfogadott jelentése szerint érteni kell.
55. A Felek rögzítik, hogy a jogviszonyból fakadó valamely jogról lemondani vagy abból engedni csak kifejezett jognyilatkozattal lehet.
56. A jelen szerződés egyes feltételeit a megállapodás egészével összhangban kell értelmezni.
57. A Fél titkos fenntartása vagy rejtett indoka a szerződés érvényességét nem érinti.
58. A Felek kijelentik, hogy a jelen szerződéssel kapcsolatban titkos fenntartásra vagy rejtett indokra egymással szemben nem hivatkoznak, az ilyenre való jogalapítást kifejezetten kizárják.
59. A Felek nyilatkozatait nem lehet kiterjesztően értelmezni.
60. Ha valamelyik Fél bármilyen esetben késedelmesen vagy egyáltalán nem gyakorolja valamely jogát, úgy az nem tekintendő az adott feltételről, jogról vagy igényről való lemondásnak, sem szerződésszegés elfogadásának, az adott jogok vagy igények pedig továbbra is gyakorolhatók maradnak.

#### **XIV. Adatkezelés, adatvédelem**

61. A Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés időtartama alatt, valamint azt követően is, kölcsönösen betartják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az Infotv., valamint a GDPR rendelkezéseit.
62. A Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen szerződés teljesítése során személyes adatokat csak és kizárólag a jelen Szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben kezelnek a másik Fél munkavállalóiról, közreműködőiről, illetve teljesítési segédjeiről. Ezeket az adatokat bizalmasan kezelik, és csak azon munkavállalóik, közreműködőik, illetve teljesítési segédjeik részére biztosítanak ezekhez hozzáférést, akik részére ez indokolt és szükséges. Harmadik felek részére egyebekben ezeket az adatokat az Infotv. keretei között teszik hozzáférhetővé. A Felek egybehangzóan vállalják, hogy megtesznek minden olyan szükséges lépést, ideértve a megfelelő hozzájáruló nyilatkozatok beszerzését is, amely a személyes adatok jogszerű kezelése érdekében szükséges lehet.
63. A Felek egybehangzóan rögzítik, hogy a GDPR 5. cikkében megfogalmazott elveknek megfelelően, a GDPR 6. cikk (1) bekezdés b), c) és e) alpontja alapján kifejezetten jogszerűnek tekintik mindazon személyes adataiknak a másik Fél általi kezelését, amely célból és mértékben ez az adatkezelés a jelen Szerződés teljesítéséhez a másik Félnek szükséges.
64. A Felek rögzítik, hogy a személyes adatok kezelésére csak a jelen Szerződés hatálya alatt kerül sor. A Felek vállalják, hogy a Szerződésben rögzítettek teljesítését követően valamennyi általuk kezelt adatot visszajuttatnak a másik Félnek és a meglévő másolatot törlik, vagy a Szerződés teljesítése során tudomásukra jutott valamennyi személyes adatot törlik.
65. A Felek vállalják, hogy megtesznek minden olyan technikai és szervezési intézkedést, mely biztosítja az adatkezelés biztonságát, integritását, valamint megtesznek mindent annak érdekében, hogy elkerüljék az adatvesztést, valamint harmadik fél jogosulatlan hozzáférését. Ezen intézkedéseket olyan megfelelő szinten kell meghozni, amely figyelembe veszi a kezelt személyes adatok körét, az egyes fennálló kockázatokat, a meglévő technikai lehetőségeket és az intézkedések meghozatalának költségeit.
66. A Felek általi adatkezelés során az általuk elfogadott adatvédelmi tájékoztatóban, illetve szabályzatban foglalt rendelkezések is irányadóak.

#### **XV. A szerződés hatálya**

67. A Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés, azon együttes feltételek bekövetkezése esetén lép hatályba, ha valamennyi, a fenti 2.1.1. pontban meghatározott víziközmű-rendszer vonatkozásában tulajdonjoggal rendelkező ellátásért felelős önkormányzat, ezen felül a Szolgáltatóban összességében 75% -ot meghaladó részesedéssel rendelkező önkormányzat az Átvevővel a Vksztv. 5/H.§ (2) - (3) bekezdése szerinti – az Nvtv. 14.§ (1) bekezdése szerinti ingyenes vagyonatadásnak minősülő a Vksztv. 5/H.§ (9) bekezdése szerinti részesedés-átruházást is magába foglaló – ingyenes átruházási szerződést aláírta. A hatályba lépés napja a fenti feltételek együttes teljesülésének

napját követő nap, melyről az Átvevő haladéktalanul, de legkésőbb 3 munkanapon belül értesíti Átadót.

68. Az Energiaügyi Minisztérium, mint az NV Zrt. tulajdonosi joggyakorlója alapítói felhatalmazása alapján az NV Zrt., mint a Magyar Állam képviselője kötelezi magát arra, hogy a jelen szerződéssel érintett víziközmű-rendszer(ek) állagmegóvásával, fejlesztésével összefüggésben keletkezett önkormányzati tartozások kérdését külön megállapodásban rendezi.
69. A Felek kölcsönösen kijelentik, hogy nincs tudomásuk olyan külső körülményről, amely a szerződés hatályát és a céljának megfelelő teljesülését akadályozná, vagy lehetetlenné tenné. A Felek kötelezik magukat, hogy haladéktalanul értesítik a másik felet, amennyiben olyan körülmény bekövetkezése fenyeget, amely a jelen szerződés hatályát, illetve célja szerinti teljesülését akadályozná vagy lehetetlenné tenné. A Felek az értesítés késedelméből eredő károkért felelősek.

#### **XVI. A szerződés módosítása**

70. A Felek a jelen szerződést csak írásbeli formában és csak közös megállapodással módosíthatják.
71. A szerződés módosítását bármely Fél kezdeményezheti. A szerződéskötéskor előre nem látható ok miatt beállott körülményt és az ebből származó lényeges és jogos érdeksérelmet a kezdeményező Félnek kétséget kizáróan bizonyítania kell.

#### **XVII. A szerződés megszüntetése**

72. Az Átvevő jogosult a jelen szerződéstől elállni abban az esetben, ha az Átadó a jelen szerződésben vagy jogszabályban meghatározott kötelezettségét az erre meghatározott határidőben nem teljesíti, és azt az Átvevő által adott 30 napos póthatáridőre sem teljesíti. Ezt meghaladóan a Felek kizárólag jogszabály által meghatározott esetben jogosultak a jelen szerződéstől elállni, és a joghatályos elállás esetét leszámítva az Átadó a jelen szerződéssel átruházott vagyontárgyak (részesedés) visszakövetelésére nem jogosult.

#### **XVIII. Lehetetlenülés**

73. A szerződés teljesítésének lehetetlenülése esetén a szerződés megszűnik.
74. A lehetetlenülést észlelő fél köteles a másik Felet késedelem nélkül értesíteni.
75. A lehetetlenülés tényének késedelmes értesítéséből eredő költségekért a mulasztó fél felelős.
76. A lehetetlenüléstől függetlenül a feleket a jelen szerződésből fakadó tájékoztatási, együttműködési, titoktartási és adatvédelmi kötelezettségeik változás nélkül terheli.

#### **XIX. Vis maior**

77. Vis Maiornak minősül a Felek felelősségi, illetve hatáskörén kívüli, olyan külső, elháríthatatlan, kivételes esemény, mely a Felek működésétől független, az adott



körülmények között nem elhárítható, nem meggátolható, és amely a jelen szerződés teljesítését valamely szerződő Fél számára ideiglenesen vagy véglegesen lehetetlenné teszi.

78. A mulasztó Fél nem felelős a mulasztásáért, ha az vis maior eredménye.
79. A Vis Maiorra hivatkozó Fél köteles a másik Felet a vis maior eseményről haladéktalanul, illetve, ha a Vis Maior esemény az értesítés lehetőségét kizárja, az értesítés lehetővé válását követően haladéktalanul írásban értesíteni. Ezen írásos értesítésnek tartalmaznia kell az esemény jellemzőit és annak a szerződéses kötelezettségek teljesítésére gyakorolt hatását, valamint a késedelem miatt a kötelezettség teljesítésének várható időpontját.

## **XX. Részleges érvénytelenség**

80. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben kikötött szolgáltatások jogi oszthatatlanságára tekintettel a II. és III. fejezetben rögzített feltételek bármelyikének hiányában az Átvevő a jelen megállapodást nem kötötte volna meg. Az ezen fejezetekben foglalt feltételek teljesülésének hiánya vagy érvénytelensége, hatálytalansága vagy végrehajthatatlansága az egész szerződés érvénytelenségét eredményezi. Ezen kívül, ha a jelen szerződés bármely további rendelkezése érvénytelen, hatálytalan vagy végrehajthatatlan, akkor az csak arra az adott rendelkezésre vonatkozik, és nem jelenti az egész szerződés vagy annak bármely más rendelkezésének érvénytelenségét, hatálytalanságát vagy végrehajthatatlanságát, a szerződés egyéb rendelkezései teljes mértékben érvényben és hatályban maradnak.
81. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy az érvénytelen rendelkezés helyett olyan érvényes, hatályos vagy végrehajtható rendelkezésben állapodnak meg, amely az érvénytelen, hatálytalan vagy végrehajthatatlan rendelkezés céljainak leginkább megfelel.
82. Ha valamely kikötést az egyik Fél érthetetlennek vagy ellentmondónak tekint, köteles arról késlekedés nélkül a másik Felet tájékoztatni. Ebben az esetben a Felek kötelesek az érthetetlennek vagy ellentmondónak minősített feltételt közösen értelmezni, szükség esetén külön írásbeli, közös nyilatkozattal vagy a megállapodás módosításával az értelmezési vitát feloldani.

## **XXI. Felelősség**

83. Aki a jelen szerződés megszegésével a másik félnek kárt okoz, köteles azt megtéríteni. Mentésül a felelősség alól, ha bizonyítja, hogy a szerződésszegést ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta, és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje vagy a kárt elhárítsa.
84. A Fél a vagyonában a szerződés teljesítése során a másik Fél által okozott kár megtérítését a szerződésszegéssel okozott károkért való felelősség szabályai szerint követelheti.
85. A Felek bármelyik Fél súlyos szerződésszegése esetére kikötik, hogy kifejezetten el kívánnak térni a Ptk. 6:143. § (2) bekezdésében foglaltaktól, és a súlyos

szerdődésszegés esetén a jogosult Fél a teljes kárának megtérítését követelheti a kötelezettől.

86. A Fél a közreműködője magatartásáért sajátjaként felel.
87. Felek rögzítik, hogy a VII. (Szavatosság) fejezetben foglalt kötelezettségek bármelyikének megsértését súlyos szerződésszegésnek tekintik.

## **XXII. Jogképességi nyilatkozat**

88. Átvevő kijelenti, hogy a magyar jog szerint Magyarországon bejegyzett és a jogszabályoknak megfelelően működő, a Magyar Állam képviseletére a Vksztv. 6. § (3) bekezdése és az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. tv. 29.§ (3) bekezdése alapján jogosult gazdasági társaság.
89. Átadó kijelenti, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján működő közjogi testület. Az Önkormányzat a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont a) alpontja szerint átlátható szervezet.
90. Átadó hitelt érdemlően, az 1. számú mellékletként csatolt határozattal igazolja, hogy a képviselő testület az irányadó szabályok szerinti szavazati arányban a jelen szerződés megkötése mellett döntött a szerződés tervezetének megismerését követően.
91. A Felek kijelentik, hogy a szerződés megkötésére képviselőik megfelelő felhatalmazással rendelkeznek, továbbá részükről a szerződés aláírása nem eredményezi más egyéb szerződés vagy jognyilatkozat megsértését, továbbá ilyen eredménnyel járó szerződést nem kötnek, ezt eredményező jognyilatkozatot nem tesznek.

## **XXIII. Vegyes rendelkezések**

92. A Felek a jelen szerződésben az Nvtv., a Vksztv., a Ptk., a Vagyontv. és az egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit megfelelően irányadónak tekintik.
93. A Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződéssel összefüggésben kialakult vitájukat elsősorban békés úton, egyeztető tárgyalások útján kísérlik meg rendezni. Amennyiben ez az egyeztető tárgyalások kezdetétől számított 30 (harminc) napon belül nem vezet eredményre, akkor fordulnak az illetékességgel és hatáskörrel rendelkező bírósághoz.
94. A jelen szerződés mellékletek nélkül tizenhét (17) oldalból áll. Készült hét (7) eredeti, egymással mindenben megegyező példányban.

A Felek a jelen szerződés valamennyi pontját egyedileg megtárgyalták, s mint akaratuknak és szándékuknak mindenben megfelelőt, elolvasás és értelmezés után, a kellő felhatalmazások birtokában aláírták.

Kelt: ....., .....

.....  
**Sárkeszi Község Önkormányzata**  
Átadó  
Képv.:  
Kőhegyi László  
polgármester

.....  
**Magyar Állam**  
Átvevő  
Képv.:  
Nemzeti Vízművek Zrt.  
Volencsik Zsolt vezérigazgató

*Melléletek:*

- 1. sz. melléklet: Képviselő testületi határozat*
- 2. sz. melléklet: Nyilatkozat a település víziközmű vagyonelemeinek átadásáról*
- 3. sz. melléklet: Projekt státusz adattábla*

Ellenjegyzem .....án:

.....  
.....Ügyvédi Iroda