

Az építési övezetek telekalakítási és beépítési szabályai																											
övezeti jel / kód	beépítési módja	a telek															az épület megengedett						a telek				
		kialakítható legkisebb/legnagyobb					beépíthető legkisebb			megengedett							legkisebb/legnagyobb			legmagasabb pontja	közműellátási mértéke és módja						
		területe		szélessége		mélysége	területe	szélessége	mélysége	legnagyobb				legkisebb			épületmagassága	homlokzatmagassága	párkánymagassága								
		min.(és/vagy max)								beépítettsége		szintterületi mutatója	zöldfelületi aránya	min.és/vagy max.													
		m2		m		m	m2	m	m	%				%		m2/m2	Ém	m		m		m		m			
		min.	max.	min.	max.												min.	max.	min.	max.	min.	max.					
<i>Tt_min</i>	<i>Tt_max</i>	<i>Tsz_min</i>	<i>Tsz_max</i>	<i>Tm</i>	<i>Tt_b</i>	<i>Tsz_b</i>	<i>Tm.b</i>	<i>B_ta</i>	<i>B_ta*</i>	<i>B_tf</i>	<i>B-tf*</i>	<i>SZtm</i>	<i>SZtm*</i>	<i>Z_min</i>	<i>Z_min*</i>	<i>Ém</i>		<i>Hm</i>		<i>Pm</i>		<i>Élp</i>	<i>Km</i>				
1.	Lf-1	O	700	-	-	-	-	-	-	-	-	30	-	50	-	-	-	40	-	-	5,0	-	-	-	-	-	részleges
2.	Lf-2	SZ	800	-	-	-	-	-	-	-	-	30	-	50	-	-	-	40	-	-	5,0	-	-	-	-	-	részleges
3.	Lf-3	O	1000	-	-	-	-	-	-	-	-	30	-	50	-	-	-	40	-	-	5,0	-	-	-	-	-	részleges
4.	Vt-1	K	K	-	K	-	-	-	-	-	-	80	-	80	-	-	-	K	-	-	6,0	-	-	-	-	-	teljes
5.	Vt-2	K	K	-	K	-	-	-	-	-	-	K	-	-	-	-	-	K	-	-	5,0	-	-	-	-	-	részleges
6.	Vt-3	SZ	5000	-	20	-	-	-	-	-	-	50	-	50	-	-	-	20	-	-	8,0	-	-	-	-	-	részleges
7.	Vi-1	SZ	2000	-	20	-	-	-	-	-	-	50	-	50	-	-	-	25	-	-	8,0	-	-	-	-	-	teljes
8.	Gksz-1	SZ	5000	-	50	-	-	-	-	-	-	30	-	50	-	-	-	20	-	-	8,0	-	-	-	-	-	részleges
9.	Gksz-2	SZ	2000	-	20	-	-	-	-	-	-	40	-	50	-	-	-	20	-	-	6,0	-	-	-	-	-	részleges
10.	K-T	SZ	1000	-	-							40		-				40			5,0						hiányos
11.	K-Mü-1	SZ	5000	-	-							40		40				40			10,0						részleges