SÁRKESZI KÖZSÉG

Belterületi szabályozási terv

É

SZABÁLYOZÁSI TERV
JELMAGYARÁZAT

Alaptérképi elemek

- *Közigazgatási határ*
- *Földrészlet*
- *Épület*
- *Szintvonal*

Szabályozási alapelem

- *Szabályozási vonal*
- *Építési övezet, Övezet határ*
- *Méretvonal*

Szabályozási elem

- *Építési hely*

Országos művi értékvédelem

- RL 21692 — *Régészeti lelőhely határa / területe és azonosítója*

Védőterületek, védőtávolságok, védősávok

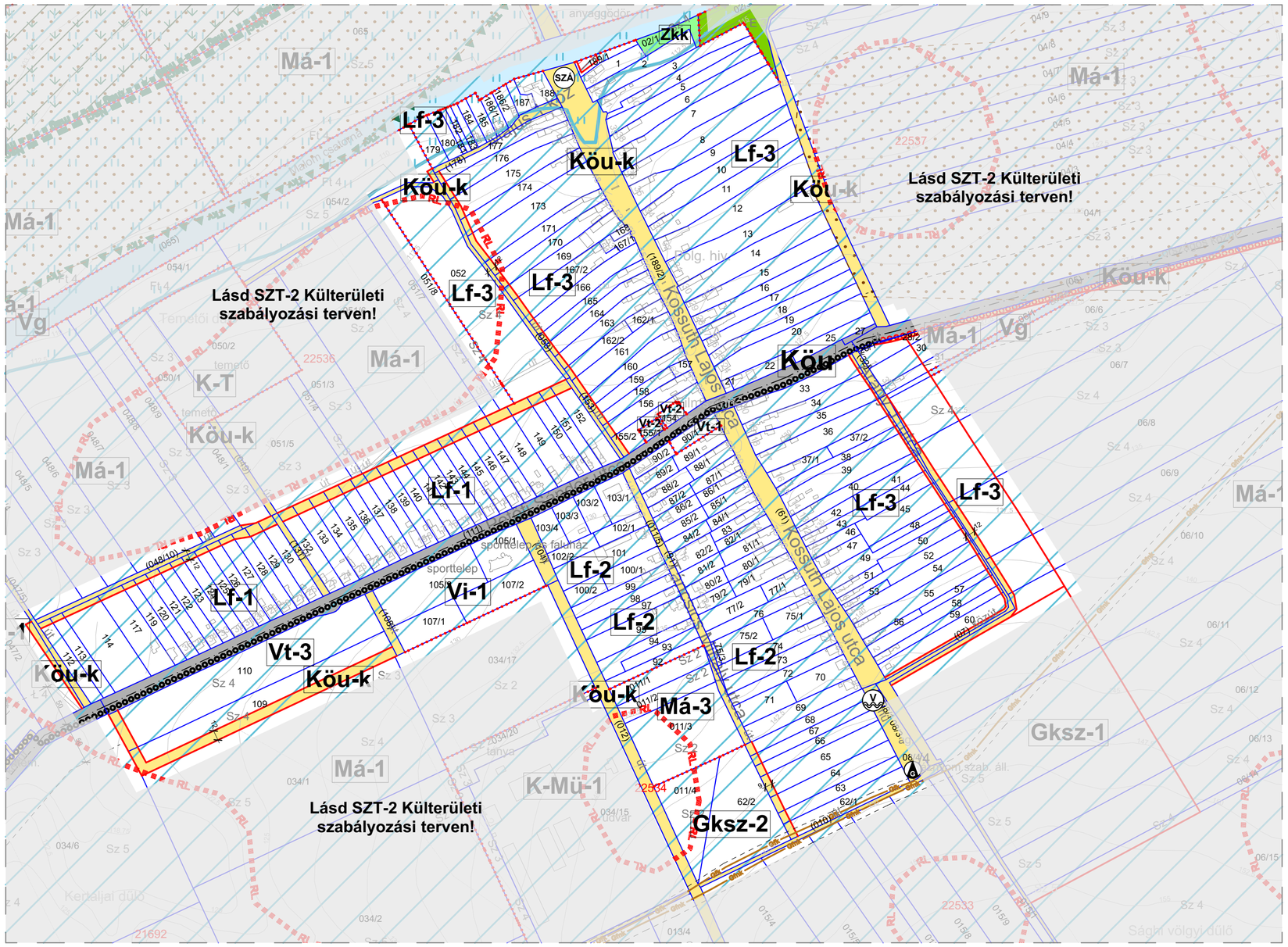
- *Belvízjárta terület*
- *Belvízzel veszélyeztetett terület*
- V — *Vízmű (meglévő)*
- SZA — *Szennyvíz és csapadékvíz átemelő (meglévő)*
- Gfnk — *Nagy-középnyomású földgáz gerincelosztó vezeték (4-25 bar - meglévő)*
- Gfk — *Középnyomású földgáz elosztóvezeték (meglévő)*
- G — *Gázfogadó állomás (meglévő)*
- *Védőterület, védőtávolság, védősáv, biztonsági övezet (meglévő)*

Egyéb rajzi elem

- *Kerékpáros infrastruktúra (meglévő)*
- *Kerékpáros infrastruktúra (tervezett)*
- Abc. — *Szöveges szabályozási elemek, feliratok*

Beépítésre szánt területek építési övezetei

- Lf-... — *Falusias lakóterület*
- Vt-... — *Településközponti vegyes terület*
- Vi-... — *Intézményi vegyes terület*
- Gksz-... — *Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület*
- K-T — *Különleges temető terület*



Beépítésre nem szánt területek övezetei

- Köu — *Közúti közlekedési terület - főhálózat (egyben övezeti határ)*
- Köu-k — *Közúti közlekedési terület - kiszolgáló út (egyben övezeti határ)*
- Zkk — *Közkert zöldterület (egyben övezti határ)*

Az alaptérkép az állami alapadatok felhasználásával, a földhivatalból beszerzett hiteles ingatlan-nyilvántartási térkép alapján készült.

Fehér VÁRtervező KFT. 8000 Székesfehérvár, Rába utca 22. tel.: +36 70/385 0133 email: feterv@feterv.hu	Rajzszám: **SZT-1**
Tervező: Bodó Beáta TT 07-0368 Ertl Antal TT 07-0075	Megrendelő: Sárkeszi Község Önkormányzata
Tervezési terület: Sárkeszi község igazgatási területe	
Feladat: Településrendezési terv készítése	Rajz címe: Belterületi szabályozási terv (A2)
Tervfajta: Egyeztetési anyag	Lépték: M=1:4000 (A2) — Kelt: 2023.március